

EF Engdalsvej 71-73, Bygge Nyt nr. 4

Kære alle i ejerforeningen,

Der har været tilsynsmøde på byggepladsen i dag, og I får hermed en aktuel status, da der har været nogle vigtige ændringer siden sidste bygge nyt.

Blok 71:

- Murerne bliver færdige senest i næste uge, undtagen med den del af murværket der er under nederste stillads-dæk. Den del bliver udført når stilladset er væk.
- Malerne kommer på torsdag og arbejder sig ned oppefra – én etage ad gangen. De er meget afhængige af tørvejr, så varigheden er lidt usikker.
- Bløde fuger: De starter mod øst (køkken-siden) med fuger omkring vinduer og døre. Fortsætter derefter "bagved" maleren på vest-siden
- Stilladset:
 - Det, vi sikkert alle i blok 71 venter længselsfuldt på, er at stilladset kommer ned. Planen er lige nu som følger:
 - Så snart murere og fugemand er færdige på køkken-siden, bliver stillads på denne side + sydgavlen afmeldt. "Afmeldt" betyder at muremesteren meddeler stilladsfirmaet at de er færdige med den del, og at det kan nedtages. Det vil så ske hurtigst muligt. Med lidt held bliver det nedtaget i uge 28, men det **kan** godt blive lidt senere, afhængigt af mandskab hos stilladsfirmaet.
 - Stilladset på vest siden bliver afmeldt så snart maler og fugemand er færdige. Det er de forhåbentlig i uge 28 eller 29, hvorefter det nedtages hurtigst muligt.
 - Vi prøver at få fjernet det blå net, så snart murerne er færdige.

Når stillads på begge sider er nedtaget fejrer vi det med en omgang formiddagskaffe med brød en dag med godt vejr. Det vender vi tilbage til.

Blok 73:

- Stilladset er snart oppe på alle sider. Oprindeligt var det forventningen at det blå net + film på vinduerne først kom op ca. uge 30, når der blev startet på taget. Men murerne har besluttet at de fortsætter direkte fra blok 71 til blok 73, så de forventes at starte på udfræsning af fuger sidst i næste uge.
- Nedbrydning af gammelt tag forventes fortsat at ske i uge 30-31. Murerne holder pause imens.
- Når gammelt tag er væk, arbejder murere og tømrere videre samtidigt.
- **Altaner: Det er smart allerede nu at fjerne altankasser og lignende, samt evt. gulvbelægning. Alle fuger, også ved altan gulvet, skal skiftes.**

Vi beklager forsinkelsen, men til sidst bliver det godt ☺
Mange sommerhilsner fra bestyrelsen